



COMMUNE DE  
**VilleneuveLoubet**

---  
Département des Alpes-Maritimes  
---

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
**VILLE DE VILLENEUVE-LOUBET**

**EXTRAIT DU REGISTRE**  
des délibérations du Conseil Municipal

SEANCE DU JEUDI 06 JUIN 2019

**COMPTE-RENDU d'affichage**  
(Art. L.2121-25 du Code général des Collectivités Territoriales)

L'An deux mil dix-neuf et le 6 Juin à dix-sept heures, le Conseil Municipal de cette Commune régulièrement convoqué le 31 Mai, s'est réuni en séance ordinaire au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Lionnel LUCA, Maire de Villeneuve -Loubet.

**APPEL NOMINAL**

**Présents**

M. Lionnel LUCA - Mme Marie BENASSAYAG - M. Laurent COLLIN - Mme Thérèse DARTOIS  
M. Albert CALAMUSO – Mme Valérie PREMOLI - M. Christian VIALLE – M. Jean-Paul BULGARIDHES  
Mme Colette CHASTAN – Mme Patricia LAVIGNE – Mme Rebiha AÏT-YALLA – M. René TORTO  
Mme Catherine PIEGGI – M. Philippe TURCHET – M. Jean-Noël TRAMONI - Mme Michèle PERRIN  
Mme Martine CHERKESLY – Mme Maud RIBET – Mme Elodie SAIAG – Mme Sylvie MARCHAND  
M. Serge JOVER – M. Renaud LETITRE – M. Pierre LIENEMANN

**Représentés / pouvoirs**

Mme Nathalie NISI, pouvoir donné à Monsieur Colette CHASTAN  
M. Charles LUCA, pouvoir donné à Madame BENASSAYAG  
M. Dominique GAULT, pouvoir donné à M. Le Maire  
M. Marcel PIACENTINO, pouvoir donné à Madame LAVIGNE  
Mme Caroline BEZET, pouvoir donné à Monsieur COLLIN  
M. René DI COSTANZO, pouvoir donné à Madame DARTOIS  
Mme Elodie SAIAG, pouvoir donné à Monsieur BULGARIDHES (délibérations 056 à 060)  
M. Mohamed LARABI, pouvoir donné à Monsieur CALAMUSO  
Mme Christiane LAURENT, pouvoir donné à Madame PREMOLI  
M. Paul TREMELLAT, pouvoir donné à Monsieur VIALLE

**Absents / Excusés :**

M. Gilles BOÏS  
M. Serge JOVER (délibérations 056 à 065)

**Secrétaire de séance :** M. Philippe TURCHET

**1 - RELEVÉ DES DÉCISIONS DU MAIRE** (article L.2122.22 du CGCT)

**Rapporteur : Monsieur le Maire**

LE CONSEIL MUNICIPAL à L'UNANIMITÉ PREND ACTE du compte-rendu des décisions 2019 (de n° 019, 031, 043, 049, 053B, 057 et de 078 à 099).

**FINANCES**

**DEL - 2019/CM04/056 – APPROBATION DU COMPTE DE GESTION - EXERCICE 2018 –BUDGET GENERAL COMMUNE**

**Rapporteur : Madame BENASSAYAG**

LE CONSEIL MUNICIPAL à L'UNANIMITÉ des membres présents et représentés, par **31 VOIX** (2 absents : M. BOIS et M. JOVER) :

- **APPROUVE** le Compte de Gestion – exercice 2018 du Budget Général Commune, dressé par Monsieur le Comptable Public,
  
- **DECLARE** que ledit Compte de Gestion - exercice 2018, dressé par Monsieur le Comptable Public, visé et certifié conforme par l'ordonnateur, n'appelle ni observation ni réserve de sa part sur la tenue des comptes.

**DEL - 2019/CM04/057 – APPROBATION DU COMPTE DE GESTION - EXERCICE 2018 –BUDGET ANNEXE POMPES FUNEBRES**

**Rapporteur : Madame BENASSAYAG**

LE CONSEIL MUNICIPAL à L'UNANIMITÉ des membres présents et représentés, par **31 VOIX** (2 absents : M. BOIS et M. JOVER) :

- **APPROUVE** le Compte de Gestion – exercice 2018 du Budget Annexe Pompes Funèbres, dressé par Monsieur le Comptable Public,
  
- **DECLARE** que ledit Compte de Gestion - exercice 2018, dressé par Monsieur le Comptable Public, visé et certifié conforme par l'ordonnateur, n'appelle ni observation ni réserve de sa part sur la tenue des comptes

**DEL - 2019/CM04/058 – APPROBATION DU COMPTE DE GESTION - EXERCICE 2018 –BUDGET ANNEXE POLE CULTUREL AUGUSTE ESCOFFIER**

**Rapporteur : Madame BENASSAYAG**

LE CONSEIL MUNICIPAL à L'UNANIMITÉ des membres présents et représentés, par **31 VOIX** (2 absents : M. BOIS et M. JOVER) :

- **APPROUVE** le Compte de Gestion – exercice 2018 du Budget Annexe Pôle Culturel Auguste Escoffier, dressé par Monsieur le Comptable Public,
  
- **DECLARE** que ledit Compte de Gestion - exercice 2018, dressé par Monsieur le Comptable Public, visé et certifié conforme par l'ordonnateur, n'appelle ni observation ni réserve de sa part sur la tenue des comptes

**DEL - 2019/CM04/059 – APPROBATION DU COMPTE DE GESTION - EXERCICE 2018 –BUDGET ANNEXE EAU**

**Rapporteur : Monsieur COLLIN**

LE CONSEIL MUNICIPAL à **L'UNANIMITE** des membres présents et représentés, par **31 VOIX** (2 absents : M. BOIS et M. JOVER) :

- **APPROUVE** le Compte de Gestion – exercice 2018 du Budget Annexe Eau, dressé par Monsieur le Comptable Public,
  
- **DECLARE** que ledit Compte de Gestion - exercice 2018, dressé par Monsieur le Comptable Public, visé et certifié conforme par l'ordonnateur, n'appelle ni observation ni réserve de sa part sur la tenue des comptes.

**DEL - 2019/CM04/060 – APPROBATION DU COMPTE DE GESTION - EXERCICE 2018 –BUDGET ANNEXE ASSAINISSEMENT**

**Rapporteur : Monsieur COLLIN**

LE CONSEIL MUNICIPAL à **L'UNANIMITE** des membres présents et représentés, par **31 VOIX** (2 absents : M. BOIS et M. JOVER) :

- **APPROUVE** le Compte de Gestion – exercice 2018 du Budget Annexe Assainissement, dressé par Monsieur le Comptable Public,
  
- **DECLARE** que ledit Compte de Gestion - exercice 2018, dressé par Monsieur le Comptable Public, visé et certifié conforme par l'ordonnateur, n'appelle ni observation ni réserve de sa part sur la tenue des comptes.

**Monsieur le Maire se retire et ne prend pas part au vote des délibérations du Compte Administratif**

**DEL - 2019/CM04/061 – COMPTE ADMINISTRATIF - EXERCICE 2018 - BUDGET COMMUNE**  
**Rapporteur : Madame BENASSAYAG**

Madame Marie BENASSAYAG, 1<sup>er</sup> adjoint délégué aux Finances, à l'Administration Générale et à la Démocratie Participative, élue présidente de séance après que Monsieur le Maire se soit retiré,

LE CONSEIL MUNICIPAL à **LA MAJORITE** des membres présents et représentés, par **29 VOIX** a **PROCEDE** au vote du **COMPTE ADMINISTRATIF 2018** du Budget de la **COMMUNE**

Ont voté pour	: 29	(3 absents M. le Maire (ne prend pas part au vote) - M. BOÏS et M. JOVER)
Ont voté contre	: 0	
N'ont pas pris part au vote	: 0	
S'est abstenu	: 1	(M. LETITRE)

- **APPROUVE** le Compte Administratif de l'exercice 2018 du Budget Général Commune comme suit :

		Dépenses	Recettes
Résultat de l'exercice 2018	Section de fonctionnement	23 171 312,60 €	25 222 513,07 €
	Section d'investissement	6 705 700,70 €	9 489 764,93 €
Reste à réaliser à reporter en 2019	Section d'investissement	1 488 907,24 €	1 278 993,07 €
<b>Résultat exercice 2018 + RAR 2019</b>		<b>31 365 920,54 €</b>	<b>35 991 271,07 €</b>

- **AUTORISE** Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer tout document nécessaire à la bonne exécution de cette délibération

**DEL - 2019/CM04/062 – COMPTE ADMINISTRATIF - EXERCICE 2018 –BUDGET ANNEXE POMPES FUNEBRES**

**Rapporteur : Madame BENASSAYAG**

Madame Marie BENASSAYAG, 1<sup>er</sup> adjoint délégué aux Finances, à l'Administration Générale et à la Démocratie Participative, élue présidente de séance après que Monsieur le Maire se soit retiré,

LE CONSEIL MUNICIPAL à **L'UNANIMITE** des membres présents et représentés, par **30 VOIX** a PROCÉDE au vote du COMPTE ADMINISTRATIF 2018 du Budget ANNEXE POMPES FUNEBRES.

Ont voté pour : **30** (3 absents M. le Maire (ne prend pas part au vote) - M. BOÏS et M. JOVER)  
 Ont voté contre : **0**  
 N'ont pas pris part au vote : **0**  
 S'est abstenu : **0**

- **APPROUVE** le Compte Administratif de l'exercice 2018 du Budget Annexe Pompes Funèbres comme suit :

		Dépenses	Recettes
Résultat de l'exercice 2018	Section de fonctionnement	49 415,00 €	49 415,00 €
	Section d'investissement	49 415,00 €	49 415,00 €
<b>Résultat cumulé 2018</b>		<b>98 830,00 €</b>	<b>98 830,00 €</b>

- **AUTORISE** Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer tout document nécessaire à la bonne exécution de cette délibération.

**DEL - 2019/CM04/063 – COMPTE ADMINISTRATIF - EXERCICE 2018 – BUDGET ANNEXE POLE CULTUREL AUGUSTE ESCOFFIER**

**Rapporteur : Madame BENASSAYAG**

Madame Marie BENASSAYAG, 1<sup>er</sup> adjoint délégué aux Finances, à l'Administration Générale et à la Démocratie Participative, élue présidente de séance après que Monsieur le Maire se soit retiré,

LE CONSEIL MUNICIPAL à L'UNANIMITE des membres présents et représentés, par **30 VOIX** a PROCÉDE au vote du COMPTE ADMINISTRATIF 2018 du Budget ANNEXE POLE AUGUSTE ESCOFFIER.

Ont voté pour : **30** (3 absents M. le Maire (ne prend pas part au vote) - M. BOÏS et M. JOVER)  
Ont voté contre : **0**  
N'ont pas pris part au vote : **0**  
S'est abstenu : **0**

- **APPROUVE** le Compte Administratif de l'exercice 2018 du Budget Annexe Pôle Culturel Auguste Escoffier comme suit :

		Dépenses	Recettes
Résultat de l'exercice 2018	Section de fonctionnement	190 285,47 €	188 297,23 €
<b>Résultat cumulé 2018</b>		<b>190 285,47 €</b>	<b>188 297,23 €</b>

- **AUTORISE** Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer tout document nécessaire à la bonne exécution de cette délibération.

**DEL - 2019/CM04/064 – COMPTE ADMINISTRATIF - EXERCICE 2018 –BUDGET ANNEXE EAU**

**Rapporteur : Monsieur COLLIN**

Monsieur Laurent COLLIN, Adjoint délégué aux Développement Durable, élu présidente de séance après que Monsieur le Maire se soit retiré,

LE CONSEIL MUNICIPAL à L'UNANIMITE des membres présents et représentés, par **30 VOIX** a PROCÉDE au vote du COMPTE ADMINISTRATIF 2018 du Budget ANNEXE EAU.

Ont voté pour : **30** (3 absents M. le Maire (ne prend pas part au vote) - M. BOÏS et M. JOVER)  
Ont voté contre : **0**  
N'ont pas pris part au vote : **0**  
S'est abstenu : **0**

- **APPROUVE** le Compte Administratif de l'exercice 2018 du Budget Annexe Eau comme suit :

		Dépenses	Recettes
Résultat de l'exercice 2018	Section de fonctionnement	225 025,77 €	264 601,70 €
	Section d'investissement	113 169,10 €	194 067,29 €
Reste à réaliser à reporter en 2019	Section d'investissement	133 496,61 €	- €
	<b>Total reste à réaliser</b>	<b>133 496,61 €</b>	<b>- €</b>
<b>Résultat 2018 + RAR 2019</b>		<b>471 691,48 €</b>	<b>458 668,99 €</b>

- **AUTORISE** Monsieur le Maire ou son représentant à signer tout document nécessaire à la bonne exécution de cette délibération.

**DEL - 2019/CM04/065 – COMPTE ADMINISTRATIF - EXERCICE 2018 – BUDGET ANNEXE ASSAINISSEMENT**

**Rapporteur : Monsieur COLLIN**

Monsieur Laurent COLLIN, Adjoint délégué aux Développement Durable, élu présidente de séance après que Monsieur le Maire se soit retiré,

**LE CONSEIL MUNICIPAL à L'UNANIMITE** des membres présents et représentés, par **30 VOIX** a **PROCEDE** au vote du COMPTE ADMINISTRATIF 2018 du Budget ANNEXE ASSAINISSEMENT.

Ont voté pour : **30** (3 absents M. le Maire (ne prend pas part au vote) - M. BOÏS et M. JOVER)  
 Ont voté contre : **0**  
 N'ont pas pris part au vote : **0**  
 S'est abstenu : **0**

- **APPROUVE** le Compte Administratif de l'exercice 2018 du Budget Annexe Assainissement comme suit :

		Dépenses	Recettes
Résultat de l'exercice 2018	Section de fonctionnement	1 823 094,08 €	4 847 514,92 €
	Section d'investissement	435 102,38 €	612 837,78 €
Reste à réaliser à reporter en 2019	Section d'investissement	437 410,10 €	- €
	Total reste à réaliser	437 410,10 €	- €
<b>Résultat exercice 2018 + RAR 2019</b>		<b>2 695 606,56 €</b>	<b>5 460 352,70 €</b>

- **AUTORISE** Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer tout document nécessaire à la bonne exécution de cette délibération

**Monsieur le Maire reprend sa place en qualité de Président de séance**

**DEL - 2019/CM04/066 – AFFECTATION DEFINITIVE DU RESULTAT 2018 - COMMUNE**

**Rapporteur : Madame BENASSAYAG**

LE CONSEIL MUNICIPAL à L'UNANIMITE des membres présents et représentés, par 32 VOIX (1 absent : M. BOIS) :

- **AFFECTE** le résultat de fonctionnement 2018 comme suit :
- 2 298 286.13 € à l'article 1068 - excédent de fonctionnement capitalisé.
  - Le disponible est affecté sur la ligne 002 « Excédent antérieur reporté »

**DEL - 2019/CM04/067 – AFFECTATION DEFINITIVE DU RESULTAT - EXERCICE 2018 –BUDGET ANNEXE EAU**

**Rapporteur : Monsieur COLLIN**

LE CONSEIL MUNICIPAL à L'UNANIMITE des membres présents et représentés, par 32 VOIX (1 absent : M. BOIS) :

- **AFFECTE** 69 887.72 € à l'article 1068 – excédent de fonctionnement capitalisé  
Le disponible est affecté sur la ligne 002 « Excédent antérieur reporté ».

**DEL - 2019/CM04/068 – AFFECTATION DEFINITIVE DU RESULTAT - EXERCICE 2018 –BUDGET ANNEXE ASSAINISSEMENT**

**Rapporteur : Monsieur COLLIN**

LE CONSEIL MUNICIPAL à L'UNANIMITE des membres présents et représentés, par 32 VOIX (1 absent : M. BOIS) :

- **AFFECTE** 588 576.34 € à l'article 1068 – excédent de fonctionnement capitalisé. Le disponible est affecté sur la ligne 002 « Excédent antérieur reporté ».

**DEL - 2019/CM04/069 – REVERSEMENT D'UNE PARTIE DE L'EXCEDENT D'EXPLOITATION DU BUDGET ASSAINISSEMENT AU BUDGET PRINCIPAL DE LA COMMUNE**

**Rapporteur : Monsieur COLLIN**

LE CONSEIL MUNICIPAL à L'UNANIMITE des membres présents et représentés, par 32 VOIX (1 absent : M. BOIS) :

- **ACCEPTÉ** le transfert d'une partie de l'excédent d'exploitation du budget assainissement vers le budget principal 2019 pour un montant de 2.500.000€.

**TRAVAUX**

**DEL - 2019/CM04/070 – DELEGATION DE SERVICE PUBLIC – RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE EAU POTABLE – PRODUCTION ET DISTRIBUTION – EXERCICE 2018**

**Rapporteur : Monsieur COLLIN**

LE CONSEIL MUNICIPAL à L'UNANIMITE des membres présents et représentés, par 32 VOIX (1 absent : M. BOIS) :

- **PREND ACTE** du rapport annuel 2018 de la société SUEZ, délégataire du service public de distribution d'eau potable, conformément à l'article L. 1411-3 du Code général des Collectivités territoriales.

**URBANISME**

**DEL - 2019/CM04/071 – TAXE LOCALE SUR LA PUBLICITE EXTERIEURE (T.L.P.E.) - ACTUALISATION DES TARIFS APPLICABLES POUR L'ANNEE 2020**

**Rapporteur : Monsieur COLLIN**

LE CONSEIL MUNICIPAL à L'UNANIMITE des membres présents et représentés, par 32 VOIX (1 absent : M. BOIS) :

- **APPROUVE** pour l'année 2020, une augmentation des tarifs de la T.L.P.E. de + 1,6 % (source INSEE)
- **FIXE** comme sus exposés, les tarifs de la T.L.P.E. pour l'année 2020.
- **AUTORISE** Monsieur le Maire, ou son représentant, à engager toutes les démarches nécessaires pour la bonne mise en œuvre et la bonne exécution de la présente délibération.

**DEL - 2019/CM04/072 – BILAN DES ACQUISITIONS ET CESSIONS OPEREES SUR LE TERRITOIRE DE LA COMMUNE DE VILLENEUVE LOUBET POUR L'ANNEE 2018**

**Rapporteur : Monsieur COLLIN**

LE CONSEIL MUNICIPAL à L'UNANIMITE des membres présents et représentés, par 32 VOIX (1 absent : M. BOIS) :

- **PREND ACTE** du bilan des acquisitions et cessions foncières sur le territoire de la commune de VILLENEUVE LOUBET ainsi présenté qui sera annexé au compte administratif de la commune.



## TOURISME

### DEL - 2019/CM04/073 – DEMANDE DE RENOUVELLEMENT DE CLASSEMENT EN CATEGORIE 1 DE L'OFFICE DU TOURISME DE VILLENEUVE LOUBET

Rapporteur : Monsieur TRAMONI

LE CONSEIL MUNICIPAL à L'UNANIMITE des membres présents et représentés, par 32 VOIX (1 absent : M. BOIS) :

- **APPROUVE** la demande de renouvellement de classement en catégorie 1 de l'Office du Tourisme de Villeneuve-Loubet

\*\*\*\*\*

L'ordre du jour étant épuisé, Monsieur le Maire clôture la séance à 19 heures.

FAIT A VILLENEUVE-LOUBET, le 6 Juin 2019.



Le Maire

**Lionel LUCA**

Vice-Président de la Communauté  
d'Agglomération Sophia Antipolis.

